

ORDINÆRT HYTTEFORENINGSMØTE 2025 (ÅRSMØTET)

Torsdag 17. april 2025, kl. 10:00 – 12:00.

Rauland Turisthotell

Fremmøte: 45 hytter representert (37%), samt 17 hustrandsmedlemmer.

REGISTRERING

Oppmøtet ble gjennomgått og det var til sammen 45 stemmeberettigede. Hytteforeningen har totalt 122 medlemmer. Årsmøtet var derfor beslutningsdyktig med 37% til stede av medlemmene.

INFORMASJON FRA RAULAND HØGFJELLSHOTELL

Alexander Røsberg fra Rauland Høgfjellshotell informerte om nysatsning fra hotellet Man satser på grupper og konferanser, men også at hotellet kan være storstue for hyttefolket. Det er etablert Intersport butikk i lobbyområdet. Kommer nå til å holde åpent på julaften da mange nok forespørslar. Basseng åpent for hyttefolk.

ÅPNING

Leder Tom Knudsen ønsket velkommen.

Tom Knudsen ble valgt som ordstyrer.

Til referent ble valgt Dag Roger Sundmyhr

Til å underskrive protokollen ble valgt Trond Wilvangen og Bent Sørensen.

MERKNADER TIL INNKALLINGEN

Det var ingen merknader til innkallingen.

MERKNADER TIL AGENDAEN

Det var ingen merknader til agendaen.

STYRETS ÅRSBERETNING

Styreleder gjennomgikk styrets årsberetning som også var sendt medlemmene innenfor fristene for innkalling til årsmøtet. Det vises i sin helhet til denne.

Styrets årsberetning ble enstemmig godtatt av årsmøtet.

REGNSKAP 2024

Styreleder gikk gjennom regnskapet med noter, slik det ble delt ut sammen med innkallingen.

Regnskapet viste et overskudd på kr. 25.636,-. Sum eiendeler er kr. 398.345,-.

Kr. 200.000,- er satt på høyrentekonto.

Postkasser er avskrevet og kan hentes uten kostnad hos Johannessen.

Brøyting har nå en fast pris for alle.

Regnskap for pumpestasjoner ble fremlagt. For 2024 var overskuddet kr. 23.149,-, og pr. 31.12.2024 var samlet overskudd siden 2016 kr. 42.000,-.

Regnskapet ble godkjent slik det ble fremlagt.

Det er ønskelig å legge inn prosenter på avvik mellom budsjett og regnskap fremtidige år.

BUDSJETT 2025

Styreleder gikk gjennom budsjett for 2025 slik det har blitt sendt ut. Forslag til budsjett viser et overskudd på 3.600,-. Medlemskontingent 2025 settes til 1500,- pr. hytte for 122 hytter.

Budsjett for pumpestasjoner ble også gjennomgått. Forslag til budsjett viser et overskudd på 22.800,-. Det er satt av 50.000,- til reparasjon av vannledning ved Steinvegen da det her er lekkasje. Det er vanskelig å estimere hva kostnaden vil bli.

Kjøp av ny sender til bom utsettes inntil 2G nettet ikke lenger er tilgjengelig, og man forventer da at 5G løsning vil være tilgjengelig.

Det framlagte budsjettforslaget ble enstemmig vedtatt.

VALG

Valgkomiteens forslag ved Bent Sørensen ble gjennomgått. Sondre Svalastog fra felt 4 foreslås som varamedlem.

Hytteforeningen sluttet seg enstemmig til valgkomiteens innstilling.

Revisor: Hans Olav Kåsa

Valgkomite:

Geir Steinstad – Gjenvalg 1 år

Dag Horst Søraker – 1 år

Det kom forslag fra salen om at det fremkommer tydeligere hvem i styret som har ansvar for hva.

INNKOMNE FORSLAG

Vedtektsendringer §6 Styret:

§6 får ny tekst hvor det foreslås at man på årsmøtet velger inn posisjonene i styret:

§6 STYRET

a. Hytteforeningen skal ha et styre på 4 medlemmer + 1 varamedlem. Disse består av

- Leder
- Nestleder
- Kasserer
- Sekretær
- Varamedlem

b. c. Leder velges separat. Øvrige styremedlemmer og varamann velges samlet med mindre det er flere forslag til kandidater. Ved flere kandidater til verv, skal det være skriftlig valg.

Styremedlemmer velges for 2 år av gangen. Varamedlemmet for 1 år av gangen.

For å beholde kontinuiteten velges leder og sekretær det ene året og nestleder og kasserer det andre året.

Forslag til innmelding i Rauland Hyttevelforening

Styret fremmer forslag om kollektiv innmelding i RHVF. Begrunnelse:

Styret tror at vi gjennom samarbeid med øvrige hytteforeninger i Rauland vil kunne få større gjennomslag for felles interesser som sikring av tur og skiløyper over på FV-37, Overføring av private VA-nett til kommunen etter ferdigstilling, rettferdig fordeling av VA-avgifter.

Kollektivt medlemskap koster kr 125,- pr hytte.

Kollektiv innmelding ble enstemmig vedtatt.

Forslag til fartsbegrensende tiltak fra Hovdelivegen 2

Forslag om å iverksette fartsbegrensende tiltak på Hovdelivegen fra bommen til Elvevegen.

Enkelte biler og anleggstrafikk kjører veldig fort og bør kontaktes for å bes begrense farten.

Det settes opp skilt med «Barn leker» og fartsbegrensning til 30 km/t på strategiske plasser. Det bør også vurderes å kjøpe fartsdempere som legges ut om sommeren og kan tas opp om vinteren.

Grusdeponi – Bruk og vedlikehold

Vi har nå mulighet til å gruse mer og oftere. Til oppkjørsler tilhørende hyttene kan man hente grus fra deponiet, men ikke fra kasser da grus i kasser benyttes til å strø på utsatte plasser i veien.

Vinter som var medførte mye glatte veier hvor det ikke hjelper å strø grus. Det oppfordres til innkjøp av kjettinger, snøsokker eller lignende for å kunne bruke på utsatte tidspunkter.

Skiløyper Meisevegen – Hovdeliløypa

Flytter Tomt 46 slik at det blir plass til løype mellom tomt 46 og Meisevegen 14/16

Oppkjørt løype med løypemaskin til felt 4. Scooterløype frem til Meisevegen.

Hytteforeningen innkasserer «Gje Lom» mot at løype kjøres opp. Hytteeiere som ikke ønsker dette må melde fra til styret.

Lekkasje vannledning Steinvegen

Det renner mye vann fra pumpehuset i Steinvegen. Dette bruker også mye strøm. Det må leies inn lytteutstyr for å lokalisere hvor lekkasjen er for da å kunne utbedre dette.

Det må avtales tidspunkt med alle hytteeiere i Steinvegen for dette slik at alle kraner/hytter kan stenges av på samme tidspunkt. Hytteeierne møte 13:00 i dag.

Definisjon av fellesveier og oppkjørsler

Styret har mottatt henvendelse fra hytteeier om hvilke veiområder som skal inkluderes i sommervedlikeholdet. Styret mener at sommervedlikehold gjøres på felles veier (hvor ve benyttes av flere hytter) inn til oppkjørsler.

Beising av pumpestasjon og grusdeponi

Hytteforeningen tilbyr grunneier å beise grusdeponi. Det innkalles til dugnad for å beide grusdeponi og pumpestasjon.

Badeplass ved elven

Det kom forslag om å legge til rette for enkel badeplass nede ved elven. Styret vil sjekke hvilke muligheter som finnes.

Dugnadshelg til høsten

Styret legger ut datoer for dugnad til høsten.

Rauland, 17. april 2025

Dag Roger Sundmyhr
Referent

Trond Wilvangen
Hovdelivegen 33

Bent Sørensen
Hovdelivegen 27